



# CROCE ROSSA ITALIANA

## COMITATO PROVINCIALE DI MILANO

0:00

UFFICIO DI SEGRETERIA

*Copia*

*[Red stamp]*

CONTRATTO DI ACQUISTO  
DELL'IMMOBILE DI VIA SASSI N°4 (Osp. Jolanda)

Richiesta N. <sup>1529</sup>  
4 DIC. 1930

N.º 14963 di Repertorio

## Vendita

Vittorio Emanuele III<sup>e</sup>  
per Grazia di Dio e Volontà della Nazione  
Re d'Italia

L'anno millenovecentosedici 1916, questo  
giorno di mercoledì 3<sup>o</sup> del mese di Maggio  
in Milano nella casa posta in Via Bernasconi  
N.º 1.

Davanti a me D.<sup>o</sup> Gerolamo Serina  
fu Francesco notaio residente in Milano iscrit-  
to presso il Collegio Notarile di questa  
Città.

## Sono comparso

Il signor conte Gian Giacomo Garaschi  
della Somaquia, fu conte Gian luigi nato e do-  
miciliato in Milano, nella sua qualità di  
Presidente del Comitato Centrale della Croce  
Rossa Italiana eletto in ente morale per il  
Decreto 7. febbraio 1884 con sede in Roma e  
per esso il Signor bar. Ufficial Gian Franco ba-  
guoni del fu Alessandro nato a Milano domi-  
ciliato in Milano quale suo procuratore spe-

ciali per mandato 21 Aprile 1915 in autentica Urbani Notaio di Roma che si allega A.

ha Signora Sita Emilia detta Sita, banferio fu bar. Maupredo nata alla Santa di Monza colla autorizzazione del proprio marito bar. Alberto Meyer fu Curcio nato a Milano entrambi qui domiciliati presso Tenorio, N° 62 essendo essa Signora banferio rappresentata a quest'atto dallo stesso suo marito quale suo procuratore speciale per mandato 20 Aprile 1916 da me autenticato che si allega B.

I detti Signori da me conosciuti aventi piena capacità giuridica, previa rinuncia all'assistenza dei testimoni dichiarano e confermano quanto segue:

I.

ha Signora Sita Emilia Meyer banferio con l'autorizzazione del proprio marito dichiara di vendere come vende,

Alla Croce Fossa Italiana per la quale accetta il qui intervenuto Sig. bar. Giampaolo Baguoni all'uopo delegato come sopra dal presidente del Comitato centrale a quest'atto autorizzato a termini dell'art. 17 dello Statuto Sociale

salvo le volute superiori autorizzazioni e usi di legge.

Il fabbricato posto in Milano Via Sassi N° 4 già Via privata baradesso N° 3<sup>a</sup> in mappa di catasto Milano al N° 2693 già 2693<sup>a</sup> di piani 3<sup>a</sup> vani 38<sup>a</sup> col reddito imponibile di L. 3000 nell'ed. co. catasto di Terra Vercellina Parrocchia di S. Martino al corpo e di S. Nicolao ai N° 44 1/2 45. 47 coesistenti.

A Levante dapprima proprietà Peroni poi Curri, poi Fermentini, a muro di cinta tutto di proprietà degli stessi indi per salto rientrando la proprietà Rocca ed altri al N° 2693<sup>e</sup>.

A Mercoledì per una tratta la Via Privata Sassi, indi a tratti rientranti e salienti proprietà del Demanio dello Stato a muro di fabbrice di proprietà Demaniale.

A Ponente proprietà del Comune di Milano a muro divisorio comune con di Iscrizione 4 luglio 1908 N° 4632-2648 a rogito del Notaio in Milano D. Giuseppe Zenario, trascritto l'8 luglio 1908 N° 5984-85



Partito 13.4.16

Ch

3000



le venduto colla iscrizione 14 Giugno 1911  
N° 5120.

Le restanti lire 49000 lire quaranta  
novecento, a saldo del prezzo come sopra  
contenuto si dichiarano prima d'ora dal  
l'Acquirente Croce Pessa Italiana paga-  
te alla Venditrice Signa Emilia Casperio.

E quindi salvo il buon esito del passi-  
so assegno suddetto essa Signora Signa  
Emilia Casperio si dichiara pienamente  
soddisfatta del prezzo dovuto e ne rita-  
sua. A all'Acquirente formale quietanza  
e liberazione.

III

Il presente contratto si dichiara inoltre  
stipulato sotto la piena osservanza e l'esat-  
to adempimento dei seguenti altri patti  
e condizioni:

a) Così la proprietà come il possesso  
e godimento dello stabile venduto si intende-  
no trasferiti nella Acquirente Croce Pessa  
Italiana a partire da oggi e così da  
oggi in avanti saranno pure a suo ca-  
rico le imposte e qualsiasi altro peso  
ad esso inerente salvi tra le Parti i de-

Croce Pessa Italiana

Casa in Via Sarni N° 4  
Porta Magenta

map. 269.3

13466  
6.

A Brambilla  
e Ottavio e Luigi Fratelli  
comune divisione come da con-  
30 Settembre 1904 registrata in  
Ottobre 1904 N° 5922 Vol. 13,  
con L. 105.60, poi proprietà  
Fedora Battaneo a muro co-  
me da convenzione privata  
registrata a Milano il 14  
N° 26698 Vol. 1424 do-  
mo per salto ricentrante  
a muro di cinta comune

II

La vendita dello  
stesso si dichiara rispettiva-  
mente per il prezzo di  
centottanta e novecento.

In conto del det.

price Signa Emilia Casperio fa passare  
assegno all'Acquirente Croce Pessa  
Italiana del capitale passivo di lire  
140.000 da essa dovuta al Signor Giovan-  
ni Mattana Desorzi per Strumento 12  
Giugno 1911 - a rogito D.° Luigi Baraf-  
si, ipotecariamente garantito sullo stabi-

biti conguagli.

b) Il detto stabile è  
lo nello stato di fatto  
si prova e con tutti gli  
ed eventuali scritti  
restando l'Acqui-  
pieno luogo e si

c) ha venduto  
lo stabile a  
la proprietà  
sto da Da  
Gasparin  
Guinas.  
Bea Do  
mento  
co Pio  
N° 5244.

lo al diritto di

per il caso di vendita

Scrittura 17 Aprile 1916 registrata in Poma  
il 19 Aprile 1916 N° 17433 che si allega

d) Garantisce pure la venditrice che  
lo stabile venduto è libero da livelli, censi  
e da ogni altro peso o vincolo reale al-  
l'infuori delle pubbliche imposte e che

Broce Rosa Italiana

Casa in Via Sani N°  
Porta Magenta

mal. 2693

13466  
6

sullo stesso non gravano altre ipoteche all'infu-  
ori di quella succitata in data 14 Giugno  
1911 N° 5120 contante il mutuo di L. 140000  
come sopra assegnato in conto presso alla  
Acquirente.

e) Per la prova della proprietà e libertà  
ipotecaria dello stabile venduto la vendit-  
rice consegnerà all'Acquirente il suo titolo  
d'acquisto unitamente al  
certificato censuario Storico trentennale e  
a quelli ipotecari delle iscrizioni e tra-  
scrizioni, facenti stato fino a dopo la tra-  
scrizione di quest'atto rinunciando l'Acqui-  
rente alla consegna di qualsiasi altro  
documento e certificato.

f) ha Broce Rosa Italiana, è auto-  
rizzata a farsi intestare nei registri  
censuari dello stabile acquistato e a far  
trascrivere questo atto presso il competente  
Ufficio delle Ipoteche di Milano, rinuncian-  
do la Venditrice a qualsiasi diritto  
di ipoteca legale.

g) È pure autorizzata l'Acquirente  
a far volturare al suo nome la Polizza  
di assicurazione incendio da ciò prestando

Non Vignone



la Venditrice ogni opportuno atto

b) le spese di questo atto e rela-  
torio della Croce Rossa Stali

Il presente atto scritto da p  
fiduciaris è stato da me letto a  
no approvato e si sottoscrive  
omessa la lettura degli a  
delle Parti stesse.

l'atto presente e  
si per pagine dieci i  
presente con 11 fogli  
dalle Parti. V<sup>2</sup>

D.

Il sotto  
della Somaglia  
del Comiti

liano, nominata in

Sig.ior bar. Mff. Gian  
perché in nome e nell'interesse della  
della Croce Rossa Stalium acquistata dalla  
Sig.iora Rita Emilia Camperio il fabbricato  
da essa posseduto in Milano Via Saffi  
biv. A<sup>o</sup> 4 in mappa di catasto Urbano al

Croce Rossa Stalium

Casa in Via Saffi N. 4  
Porta Magenta

mat. 2693

13466  
6.

A<sup>o</sup> 2693 per il prezzo di L. 189000 da pagarsi  
per L. 49000 in danaro e per L. 140000 me-  
diante assicurazione a carico dell'Ente  
Acquirente del capitale passivo di pari  
somma dovuto al signor Giovanni Matta-  
no Desozzi e ipotecariamente garantito  
sullo stabile suddetto con facoltà del no-  
minato procuratore di stipulare in nome del  
sottoscritto tutti quegli altri patti e condi-  
zioni che esso crederà del caso nell'interesse  
della Croce Rossa Stalium salvo la vo-  
luta superiore autorizzazione a termine  
di legge.

Roma 21 - Aprile - 1916

Il presidente dell'associazione

Firmato Gian Giacomo Carazzi della Somaglia

Rep.

N<sup>o</sup> 2256 Autenticazione di firma

Si anno millenovecentosedici il giorno ventu-  
no del mese di Aprile in Roma nel Palaz-  
zo di Via Nazionale N<sup>o</sup> 149. Io Severino  
Mebani Notaio in Roma certifico che il  
Sig. conte Gian Giacomo Carazzi della Som-  
aglia fu Gian Luca nato e domiciliato in  
in Milano Presidente della Associazione Croce

Fossa Italiana d'identità personale a  
me certa ha firmato l'atto che precede  
in presenza di un notaio e dei sottoscritti  
testimoni signori Avv.<sup>to</sup> Mauro Stame,

fu Stefano nato a ... domiciliato  
in Roma Via Vitt ... N° 18  
e Barone Leopoldo ...

li nato e dor  
ambidue sott  
Staliano.

Firmato =

Croce Roberto Mahano

Casa in Via San N  
Porta Maggiore  
mal 2693

Vedi Vignola  
el N° 14932a. R.

13466  
6

Lampre

zione del

del fu Euri

le lo stesso

perché in nome

audante vender

ana il fabbricato

Milano Via Sall

di Catasto Urbano

al N° 2693 y il prezzo di L. 189000

Vedi Vignola centottanta novemila da pagarsi per ...  
mediante assegno all'Istituto Segrui  
rente del capitale passivo di pari somma  
dovuta al signor Giovanni Mattana  
Besozzi e ipotecariamente garantita sul  
lo stabile suddetto, con facoltà nel nomi  
nato Procuratore di esigere la somma da  
pagarsi come sopra in denaro rilasciando  
in ricevuta; di garantire la piena pro  
prietà e libertà ipotecaria dello stabile  
venduto obbligandosi alla consegna dei  
relativi documenti e certificati; di as  
sentire alla corrispondente trascrizione  
e voltura censuaria rinunciando a qualsia  
si diritto d'ipoteca legale; e di stipula  
re in generale tutti quegli altri pat  
ti e condizioni che esso crederà del caso  
nell'interesse della Mandante, la quale  
dichiara fin d'ora di avere per ratto  
e fermo il suo operato.

Firmato = Rita Camperio Meyer-Alberto Meyer

N° 14938 di Repertorio

Autenticazione di firma

Milano 20-venti Aprile 1916 mille novecento sedici

Il sottoscritto D.<sup>o</sup> Gerolamo Serina

fu Francesco Notaio, residente in Mi-  
no certifica di avere piena conoscenza  
dei coniugi Sig. fuori Sita Camperio del  
fu Manfredi nata alla Santa di Monte  
e Alberto Meyer del fu Curico nato a Milano  
entrambi qui domiciliati ed attesta che gli  
stessi hanno firmato il presente atto alla pre-  
senza di me Notaio Macca Pietro

Croce Roba Mahano  
Cassini Via Sani N. 4  
Porta Maggiore  
mal 269.3

mal 269.3

mal 269.3

13466  
6

Teste  
Gerolamo Lerina Notaio (L. 1)  
di Reg.  
Lionio Rea figlio del  
Milano di passaggio  
ratore generale dei Mi-  
D. Nicola Duccata fu  
Gustri Gasperi fu A-  
ugurio Gusnasi di Auto-  
ria della vendita che la  
Luigia Camperio Maritake  
de fare o vendere già fatto

alla Croce Rossa Italiana del fabbrica-  
to qui ad uso convento in Milano Via  
Giuseppe Antonio Sassi N. 4 ad essa  
venduto dai detti suoi Mandanti  
con Istromento 12 giugno 1911 a rog-  
to del P. Domenico Fusi di Milano  
dichiara di rinunciare al diritto di  
prelazione loro riservato dal detto Istro-  
mento riportandosi per la prova della  
sua qualità di procuratore ai manda-  
ti all'istromento medesimo allegati.

Roma 17 Aprile 1916

Firmato = Luca Antonio del fu Carlo

Repertorio N. 33068

Vittorio Emanuele III per Grazia di Dio  
e Volontà della Nazione Re d'Italia

L'anno mille novecento sedici il giorno  
diciassette del mese di Aprile in Roma  
Via di S. Vitale N. 15. Io Alessandro

Vedi Vin fine bolizza Notaio in Roma Via della Merce  
de N. 52 iscritto presso il Collegio Nota-  
rile di questo distretto, certifico vera la  
retroposta firma del Molto Reverendo  
Padre Don Luca Antonio del fu Carlo  
nato in Calenzana, Corsica, Sacerdote



Attestato: gratis e senza  
libera e ridotta al Contato  
di Milano della Corte Reale Ital.

3. dicembre c.a. 1890, 5338. prot.  
Milano, del Tribunale  
il 2. dicembre 1901

Domenico Bonamini  
archiv. del



gratis  
My 1891





